

******* Ferienwohnung Koopmann, Bad Zwischenahn**
Homepage: www.ko-k.de

Trotz gutem Zustand wurde die Fewo in 2019 und 2020 mit erheblichem Aufwand, u.a. von einem Fachbetrieb für Raumgestaltung, wie folgt komplett renoviert und modernisiert (alle Geräte sind Neuanschaffungen):

- Vollständiger Neuanstrich aller Wände, Decken und Fensterrahmen, Küche weiß tapeziert,
- Austausch der Teppichböden gegen sehr hochwertige Vinylplanken in Holzdielenoptik,
- Neuanstrich des Balkons, ausgelegt mit wetterbeständigem Kunstrasen, zweiter Sonnenschirm
- Überarbeitung aller Möbel auf Funktionalität,
- Sessel-Aufpolsterung, z.T. Neubezug,
- Erneuerung der Balkonmöbel,
- Erneuerung der Balkonkastengestaltung (iluminiert!)
- Insektengittertür zum Balkon,
- Austausch der Kühl-Gefrierkombination, gegen einen neuen größeren Kühlschrank mit Gefrierfach,
- Austausch der Kochzeile: Erneuerung des Induktionsfelds, des Backofens u. der Dunstabzugshaube,
- Erneuerung der Geschirrspülmaschine bereits in 2012
- Erneuerung der Duschkabine bereits in 2014,
- Neuanschaffung einer Espresso-Siebträger-Maschine mit separatem Mahlwerk,
- Neuanschaffung einer Waschmaschine als komfortablen Toplader / 7Kg für das Bad,
- Austausch aller Leuchtelemente gegen LED-Warmlicht, z.T. fernbedienbar und dimmbar
- Erneuerung der Rauchmelder wie vorgeschrieben,
- WLAN (Higspeed-Internet als Flat),
- Chromecast, u.a. zur Smartphone-Projektion auf TV!
- Zwei Schnurlose DECT-Telefone (paralleles Telefonieren, im Ruhezustand absolut strahlungsfrei)
Anm.: Telefonate im deutschen Fest- und Mobilfunknetz sind kostenlos,
- Neuer, sehr komfortabler LED-Flachbildfernseher, 55 Zoll, in UHD / 4K _ Qualität,
- Telekom-Magenta-TV; z.B. zeitversetztes Fernsehen, Wiederholung verpasster Sendungen, dabei alle öffentlich-rechtlichen Sender und 100 weitere in exzellenter Bildqualität (20 in HD),
- Sky-Kompakt und Magenta-Sport (CL- und Bundesliga-Konferenz live),
- Alternativ zum Telekom-Magenta-TV zusätzlich das einfach bedienbare Satelliten-TV,
- Für ein annäherndes Kino-Gefühl Ergänzung des großen Fernsehers um eine Soundbar. über die auch per Bluetooth Musik vom Smartphone im Raumklang gehört werden kann..
- Austausch des Schlafzimmerfensters von Doppel- in 3fach-Thermopenverglasung, zusätzlich mit speziellem Schallschutz und integriertem Insektenschutzgitter,
- Regendusche im Bad,
- Beleuchtung und Steckdose im Sekretär, nutzbar als kleiner Schreibtisch und Notebook-Platz.
- Weißlackierung aller Tür- und Fensterrahmen (innen) und der Innenseite der Wohnungstür,
- Austausch der Zimmertüren gegen weiße Landhaustüren, z.T. mit satinierten Sprossenscheiben.
- Einbau eines einbruchssicheren Safes,
- Neuanschaffung von zwei E-Bikes (Gazelle-Pedelects mit Rahmenhöhe 46 und 49),

Die Wohnung ist inseriert im Tabellenteil des Bad Zwischenahner Gastgeberverzeichnis und in mehreren Portalen, z.B. <https://www.traum-ferienwohnungen.de/274300>
Ausführliche Informationen sind in der laufend aktualisierten Homepage / s.o.zu finden.